**关于公开遴选消防系统及设备器材维护保养服务的公告**

根据目前福州职业技术学院校校园消防安全需要，现急需遴选引进具有从事建筑消防设施维护保养检测资质的公司，承接学校消防系统及器材设施维护保养工作。维保服务相关内容如下：

**一、维护保养服务管理区域范围。**总建筑面积：232695平方米。其中①福州大学城联榕路8号，建筑面积：193200平方米；②福州广播电视大学 福州广达路55号，建筑面积：4219平方米。③福州市职业教育实训基地，建筑面积35276平方米。

**二、维修保养服务周期。**四个月（大约2019年9月—20120年1月期间）。

**三、维保公司和消防设备操作员资质及要求。**1.维保公司具有各类建筑消防设施的维修、保养、检测营业执照，满足法规要求的具备维修、保养、检测等相应的能力。2.操作员具有消防设施操作员五级及以上职业等级。3.消控室操作员驻校值班（兼日常维修维护），实行24小时全天候轮流值班维保服务。

**四、维保服务费预算。**四个月维保费用预算控制在83700元以内。

**五、托管的维修保养项目内容。**校园建筑面积范围内的所有消防系统及器材设施设备，包括在合同期内，学校新增的建筑消防系统器材设备，以及消控室联网集成后的“消防智慧平台”系统设备。

**六、维护保养耗材。**由学校负责提供耗材，维保公司免费负责安装调试。

**七、维保服务质量要求。**符合《中华人民共和国消防法》和国家《建筑消防设施维护管理》标准，以及《福建省建筑消防设施维护保养规定》的要求。

**八、凡符合条件且有意愿的企业请于2019年9月16日上午9:30，持相关报价材料到福州职业技术学院综合楼一楼104会议室参加竞标（最低价中标）。**

联系人：林老师 联系电话：0591-83760316

福州职业技术学院

2018年9月6日

附：维保服务报价单

**福州职业技术学院消防系统及设备器材维护保养服务报价单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 服务周期 | 报价（元） | 备注 |
| 福州职业技术学院消防系统及设备器材维护保养 | 四个月 |  | 服务周期以合同签署日期开始，顺延四个月（例如：2019年9月15日至2020年1月14日） |

**报价公司名称（盖章）：**

**公司法人签字：**

**公司地址：**

**联系人及联系电话：**

**报价日期：**

注：报价材料需密封好。随报价单，请一起附带：（1）有效的法人营业执照副本复印件,或统一社会信用代码营业执照复印件；（2）供应商有效的税务登记证副本复印件,或统一社会信用代码营业执照；（3）营业执照和税务登记证副本复印件,或统一社会信用代码营业执照原件随带备查。